

## **Eigelandsdalen grunneierlag - referat fra styremøte 3.5.2016**

Styremøte avholdt **3. mai 2016** kl. 2030-2145

Sted: Kantinen i Rådhuset, Egersund

Tilstede: Sverre Aamodt  
Ådne Iversen  
Jan Arne Rogstad

Trond Å. Karlsen var forhindret i å delta.

### **Sak 09-2016: Diverse orienteringer**

Hyttene på Nedre Eigelandsdalsvei nr. 23 og 80 er utlagt for salg.

Styreleder var 28/4 invitert til hytteforeningens styremøte, for gjensidig diskusjon av hvordan en skal gripe an det videre arbeidet med ny veiavtale (jf. sak 02/2016). Styreleder i grunneierlaget tar fatt på saken igjen etter at lagets årsmøte er avviklet, og inkluderer styret for hytteforeningen og tidligere grunneier etter hvert.

Jan Arne Rogstad har hatt kontakt med eier av hytte Nedre Eigelandsdalsvei nr. 21 med tanke på befaring for å se på hvordan det best kan opparbeides parkeringsplass (jf. sak 04/2016)

Bommen oppe ved snuhammeren er nå fjernet (jf. sak 05/2016).

### **Sak 10-2016: Oppfølging av spørsmål om realisering av innregulert tomt**

Jf. sak 08/2016. I 2010 fikk forrige grunneier godkjent en reguleringsendring med fortetting av hyttefeltet med 3 nye hyttetomter. Kun den ene av disse ble oppmålt og realisert (den som nå står til salgs helt nederst ved bommen). En av de andre tomtene ble solgt av tidligere grunneier til en av hyttenaboene i området, men uten at arealet formelt ble fradelt og tinglyst. Selv om grunneierlaget formelt sett fortsatt står som hjemmelshaver, er heller ikke dette arealet mulig å realisere som egen hyttetomt. Angående tomt nr. 3, var styret enig i at en ikke har noe hastverk, men vil se saken an og først gjøre en befaring ved leilighet, og deretter vurdere saken på nytt.

### **Sak 11-2016: Forberedelse og gjennomgang av saker til årsmøte 9.5.2016**

Teknisk gjennomførelse av årsmøte ble planlagt, og saker til møtet ble gjennomgått/kvalitetssikret.

3. mai 2016

Ådne Iversen  
styreleder/referent