

Referat fra Årsmøte 2015 i Egelandsdal Hytteforening

Avholdt Tirsdag 19. mai 2014 kl. 19.00 - 21.00

Sted: Velferdssenteret – Sivdamsenteret, Røyrvika 10, BRYNE

Det var fram møtt 27 hytter/medlemmer, tilsammen 34 personer.

Tilstede fra styret:

Per Gunnar Gundersen,	leder/formann (hytte 58)
Ove Grønningsæter,	sekretær (hytte 66)
Ivar Berentsen	styremedlem (hytte 68)
Leif Gaute Haugland,	styremedlem (hytte 67)
Knut Asle Kroknes,	kasserer (hytte 69)

Saksliste og saksdokumenter var sendt ut pr. e-post til de medlemmer som styret har registrert med e-post adresse, og pr. post til øvrige medlemmer.

Møtet ble ledet av styreformann Per Gunnar Gundersen.

Formannen ønsket alle sammen velkommen til årsmøte

Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent uten kommentarer.

Sak 1: Valg av møteleder.

Formann Per Gunnar Gundersen ble enstemmig valgt som møteleder.

Sak 2: Valg av referent.

Sekretær Ove Grønningsæter ble enstemmig valgt som referent.

Sak 3: Valg av to personer til å undertegne protokollen.

De nye styremedlemmene Egill Emberland (hytte 71), og Hallvard Fagerland (hytte 72) ble enstemmig valgt til å underskrive protokollen.

Sak 4: Behandle styrets beretning for siste år.

Årsmelding for 2015 var utsendt på forhånd, og ble enstemmig godkjent.

Sak 5: Behandle og godkjenne/underkjenne regnskapet.

Revidert regnskap 2014/15, delt for vei og hytteforeningen generelt, var utsendt på forhånd og ble presentert av kasserer Knut Asle Kroknes. Regnskapet for 2014/15 ble enstemmig godkjent med kommentar om noe nødvendig oppretting som vil utføres og korrekt versjon vil følge dette referatet.

Sak 6: Fastsette medlemskontingenten for kommende år.

Styret la fram forslag om å beholde kontingenten uendret for 2016.

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt. Kontingent for 2016 blir derved kr. 600.

Sak 7: Foreta valg av styre jfr. vedtektenes § 4. - Valg av 2 nye styremedlemmer.

Det skulle velges inn 3 nye styremedlemmer som erstatning for Per Gunnar Gundersen, Leif Gaute Haugland, og Ove Grønningsæter som trer ut av styret etter to års funksjonstid. Styret har fulgt medlemslisten og følgende har sagt seg villig til å stille til valg:

Egil Emberland (hytte 71), Hallvard Fagerland (hytte 72) og Roger Handeland (hytte 5)

Disse ble fremmet som styrets forslag. Det ble ikke foreslått motkandidater. Styrets forslag ble enstemmig godkjent.

Sak 8: Valg av revisor.

Jarl Einar Espeseth (hytte nr. 20) ble foreslått gjenvalgt som revisor.

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Sak 9: Innløsning av grunn / vann og avløp hyttefeltet - statusrapport

Prosjektgruppen ved Ådne Iversen og Trond Karlsen (Jan Arne Rogstad kunne ikke delta) presenterte status for arbeidet så langt.

Noen punkter var;

- 56 hytter foreløpig meldt interesse for fase 1 dvs stifte grunneierlag og erverve grunn
- Kjøpesum redusert til kr 600.000.-
- Kommunen har innvilget søknad om fradeling
- Oppmåling planlagt til høsten og det anmodes om at alle leter frem flest mulige grensepunkter da dette sparer arbeid og penger

Det ble videre takket for det strålende arbeidet som prosjektgruppen her har gjort og at medlemmene ser nytten av dette og støtter prosjektet for videre utvikling av hyttefeltet.

Sak 10: Brøyte avtale- parkerings plassen

Det foreligger idag en overenskomst om brøyting av parkeringsplass etter behov med prioritering av helger og ferietid. Det ble etter diskusjon foreslått å fortsette dagens praksis uten å detaljere dette videre. Det understrekes at ønskes mer brøyting ved feks snøfall utenfor helg/ferie må dette dekkes av bruker.

Sak 11: Oljegrus nederste 30 til 50 meter fra bommen

Avtalen om legging av oljegrus ved bommen ble diskutert og foreslått satt på hold det var tvil om grusen ville ligge. Det ble derfor foreslått at styret skulle utrede dette videre og feks foreslå tiltak med tilhørende budsjett for periodisk vei vedlikehold for oppsitternes godkjennelse.

Sak 12: Orienteringsak: Ref. Dalane energi og planlagt Linjetrase mellom Skineldvatnet og Furestølen

Dette berører ikke direkte hyttefeltet men det ble besluttet at styret skulle holde seg orientert om saken.

Sak 13: Innkomne skriftlige forslag.

Styret mottok to saker for avstemming som ble sendt ut til medlemmene per epost i etterkant av innkallingen.

Sak 13 A Vinterbrøyting av vei.

Vinterbrøyting av vei oppover i feltet (ref innkalling) ble forelagt for diskusjon og avstemming.

Avstemming ble foretatt om styret skal utrede dette videre med resultat;

7 for

20 hytter imot.

Forslaget falt da flertallet mente ulempene og kostnadene ble for store sett i forhold til fordelene.

Det ble i tillegg også diskutert mulighet for dispensjon for skutertransport av funksjonshemmede. Dette ble foreslått tatt opp med kommunen via forslagstiller og Kjetil Egelandsdal.

Sak 13 B Vedtektsendring

Forslag innkommet for endring av paragraf 7 - Økonomi -4.ledd med tillegget;

«Årsmøtet kan **med 2/3 flertall** beslutte at konkrete, større fellesprosjekter (vei, vannforsyning m.m) skal finansieres gjennom særskilt betaling, fordelt likt på alle medlemmer som er medeier i prosjektet. Nye hytter/medlemmer kan velge å betale seg inn i slike fellesprosjekter med en fastbestemt sats plussnet indeksregulert beløp. Som forutsetning for deltakelse i slike større fellesprosjekter gjelder pliktig medlemskap i hytteforeningen »

Etter en god diskusjon ble det foretatt avstemming med resultat;

2 for

25 imot.

Flertallet mente at vedtektene er dekkende slik de er utformet og forslaget falt.

Eventuelt

Avtroppende styret ble takket for innsatsen og det nye styret ønsket lykke til med arbeidet.

Årsmøte Slutt

Konstituering av det nye styret

Det nye styret vil møtes med det første og foreta konstituering.

De nye medlemmene er:

Ivar Berentsen	(hytte 68)
Knut Asle Kroknes,	(hytte 69)
Egil Emberland	(hytte 71)
Hallvard Fagerland	(hytte 72)
Roger Handeland	(hytte 5)

25.05.2014
Ove Grønningsæter
referent

Signatur underskrivere, jf. sak 3

Egil Emberland (hytte 71)

Hallvard Fagerland (hytte 72)